

Οδηγός συμπλήρωσης

Βεβαίωσης εκτέλεσης εργασιών Β΄ Ενεργειακού Επιθεωρητή

Πρότυπο	Βεβαίωση 2ου ενεργειακού επιθεωρητή.xls
Έκδοση οδηγού	1.0 - Σεπτέμβριος 2026
Απευθύνεται σε	Β΄ Ενεργειακούς Επιθεωρητές του Προγράμματος

Σκοπός

Η Βεβαίωση πρέπει να αποτυπώνει με σαφήνεια ποια παρέμβαση διαπιστώθηκε ως εγκατεστημένη, ποια ποσότητα έχει υλοποιηθεί, με ποιο ή ποια παραστατικά συνδέεται καθώς και τις ποσότητες-είδη του παραστατικού που δεν εγκαταστάθηκαν.

Οι τέσσερις βασικοί κανόνες

- Κάθε παρέμβαση καταχωρίζεται σε μία γραμμή της Βεβαίωσης.
- Όταν μία παρέμβαση συνδέεται με πολλά παραστατικά, όλα αναγράφονται στην ίδια γραμμή και χωρίζονται με κόμμα.
- Όταν ένα παραστατικό αφορά περισσότερες παρεμβάσεις, ο αριθμός του επαναλαμβάνεται σε διαφορετική γραμμή για κάθε παρέμβαση.
- Κάθε διαφορά ποσότητας ή μονάδας μέτρησης εξηγείται υποχρεωτικά στη στήλη «Παρατηρήσεις/ Δαπάνες που δεν συμμετέχουν στην Ενεργειακή αναβάθμιση βάσει ΠΕΑ».

1. Πεδίο εφαρμογής και ευθύνη του επιθεωρητή

Η Βεβαίωση συμπληρώνεται μετά την ολοκλήρωση των παρεμβάσεων και την αυτοψία του Β' Ενεργειακού Επιθεωρητή. Αποτυπώνει το πραγματικά υλοποιημένο τεχνικό αντικείμενο που διαπιστώθηκε στο ακίνητο και έχει ληφθεί υπόψη στο αντίστοιχο Β' ΠΕΑ.

Στον πίνακα καταχωρίζονται οι τεχνικές παρεμβάσεις και εργασίες που μπορούν να επιβεβαιωθούν από τον επιθεωρητή. Αμοιβές συμβούλων, διοικητικές υπηρεσίες ή λοιπές υποστηρικτικές δαπάνες δεν καταχωρίζονται.

Όριο της Βεβαίωσης

Ο επιθεωρητής επιβεβαιώνει την τεχνική ταυτότητα, την εγκατάσταση και την ποσότητα της παρέμβασης. Δεν πιστοποιεί τη φορολογική εγκυρότητα ή την εξόφληση των παραστατικών, το εύλογο κόστος ή την τελική επιλεξιμότητα της δαπάνης.

2. Προετοιμασία πριν από τη συμπλήρωση

1. Δημιουργήστε αντίγραφο του αρχείου και εργαστείτε στο αντίγραφο.
2. Συγκεντρώστε το Β' ΠΕΑ ή τα Β' ΠΕΑ της αίτησης, τα παραστατικά δαπάνης, τα δελτία αποστολής, τις επιμετρήσεις και τα τεχνικά φυλλάδια.
3. Μην επεξεργάζεστε τα φύλλα «Κατηγορίες» και «εργασίες». Μην διαγράφετε τους τύπους της στήλης G, επειδή η μονάδα μέτρησης συμπληρώνεται αυτόματα.

3. Στοιχεία στο επάνω μέρος της Βεβαίωσης

Συμπληρώνονται χωρίς συντομογραφίες ή κενά τα ακόλουθα στοιχεία:

- ονοματεπώνυμο Β' Ενεργειακού Επιθεωρητή,
- ΑΦΜ και αριθμός μητρώου Ενεργειακού Επιθεωρητή,
- κωδικός αίτησης του Προγράμματος,
- επωνυμία ή διακριτικός τίτλος και ΑΦΜ επιχείρησης.

4. Οδηγίες ανά στήλη

Στήλη	Τι συμπληρώνεται	Παράδειγμα / έλεγχος
α/α	Αύξων αριθμός της παρέμβασης. Χρησιμοποιείται μία γραμμή ανά παρέμβαση.	1, 2, 3
ΑΠ	Αριθμός Πρωτοκόλλου του Β' ΠΕΑ στο οποίο περιλαμβάνεται η παρέμβαση.	XXXX/2026
ΑΑ	Αριθμός Ασφαλείας του ίδιου Β' ΠΕΑ.	XXXX-XXXX-XXXX-X
Κατηγορία	Επιλέγεται από την αναπτυσσόμενη λίστα. Δεν πληκτρολογείται διαφορετική ονομασία.	Κατηγορία1
Υποκατηγορία	Επιλέγεται από τη δεύτερη αναπτυσσόμενη λίστα, σύμφωνα με την πραγματικά υλοποιημένη παρέμβαση.	Ανοίγματα
Αριθμός παραστατικού	Αναγράφονται αριθμός και ημερομηνία. Πολλά παραστατικά χωρίζονται με κόμμα.	ΤΔΑ 101/01.07.2026, ΤΠΥ 44/08.07.2026

Στήλη	Τι συμπληρώνεται	Παράδειγμα / έλεγχος
Μονάδα μέτρησης	Συμπληρώνεται αυτόματα από την επιλεγμένη υποκατηγορία. Δεν τροποποιείται χειροκίνητα.	m ² , kW, TEM
Εγκατεστημένη ποσότητα TEM/m ² /kW	Καταχωρίζεται μόνο ο αριθμός της πραγματικά εγκατεστημένης ποσότητας. Η μονάδα εμφανίζεται στην προηγούμενη στήλη.	24 και όχι «24 kW»
Παρατηρήσεις/ Ποσότητες που δεν συμμετέχουν στην Ενεργειακή αναβάθμιση βάσει ΠΕΑ	Αναγράφονται : • οι ποσότητες ή τα είδη του παραστατικού που δεν εγκαταστάθηκαν, • οι εγκατεστημένες ποσότητες ή τα είδη που δεν λήφθηκαν υπόψη στο Β' ΠΕΑ, • οι εγκατεστημένες παρεμβάσεις που δεν πληρούν τις τεχνικές απαιτήσεις του ΚΕΝΑΚ	Παράδειγμα 1 – Μικρότερη εγκατεστημένη ποσότητα θερμομόνωσης «Στο υπ' αριθμ. TIM-101 παραστατικό αναγράφονται 100,00 m² θερμομόνωσης. Εγκαταστάθηκαν και συμμετέχουν στην ενεργειακή αναβάθμιση βάσει Β' ΠΕΑ 90,00 m². Η ποσότητα των 10,00 m² δεν εγκαταστάθηκε και δεν συμμετέχει στην ενεργειακή αναβάθμιση.» Παράδειγμα 2 – Κούφωμα που δεν πληροί τις τεχνικές απαιτήσεις «Από τα κουφώματα του υπ' αριθμ. TIM-205 παραστατικού δεν συμμετέχει στην ενεργειακή αναβάθμιση το κούφωμα K3, διαστάσεων 1,20 m x 2,00 m και επιφάνειας 2,40 m², το οποίο αναγράφεται στη γραμμή 4 του παραστατικού, διότι δεν πληροί τις απαιτήσεις του ΚΕΝΑΚ. Η επιλέξιμη εγκατεστημένη ποσότητα των λουιτών κουφωμάτων ανέρχεται σε 18,60 m².»

5. Κανόνες αντιστοίχισης

5.1 Μία παρέμβαση σε πολλά παραστατικά

Η παρέμβαση καταχωρίζεται σε μία μόνο γραμμή. Στην στήλη «Αριθμός παραστατικού» τα στοιχεία γράφονται με την ίδια σειρά και χωρίζονται με κόμμα.

Κανόνες σειράς

Το πρώτο παραστατικό αντιστοιχεί στην πρώτη περιγραφή και στην πρώτη ποσότητα, το δεύτερο στη δεύτερη περιγραφή και ποσότητα κ.ο.κ.

Παράδειγμα συμπλήρωσης

Υποκατηγορία	Μόνωση κατακόρυφων δομικών στοιχείων (εξωτερική τοιχοποιία)
Αριθμός παραστατικού	ΤΔΑ 101/01.07.2026, ΤΠ 108/03.07.2026, ΤΠΥ 44/08.07.2026
Εγκατεστημένη ποσότητα	300

Παρατηρήσεις/ Ποσότητες που δεν συμμετέχουν στην Ενεργειακή αναβάθμιση βάσει ΠΕΑ	-
--	---

5.2 Ένα παραστατικό σε πολλές παρεμβάσεις

Δημιουργείται διαφορετική γραμμή για κάθε παρέμβαση. Ο ίδιος αριθμός παραστατικού επαναλαμβάνεται και αναφέρεται η αντίστοιχη γραμμή ή η ποσότητα που αφορά κάθε παρέμβαση.

α/α	Υποκατηγορία	Αριθμός παραστατικού	Εγκατεστημένη ποσότητα
1	Μόνωση δώματος	ΤΔΑ 220/10.07.2026	180.
2	Ανοίγματα	ΤΔΑ 220/10.07.2026	22,40
3	Τοπικές αντλίες θερμότητας	ΤΔΑ 220/10.07.2026	24

5.3 Περισσότερα από ένα Β΄ ΠΕΑ

Κατά κανόνα αναγράφονται σε κάθε γραμμή το ΑΠ και το ΑΑ του Β΄ ΠΕΑ στο οποίο περιλαμβάνεται η συγκεκριμένη παρέμβαση. Εάν μία κοινή παρέμβαση έχει ληφθεί υπόψη σε περισσότερα Β΄ ΠΕΑ, αναγράφονται όλα τα αντίστοιχα ΑΠ και ΑΑ με την ίδια σειρά, χωρισμένα με κόμμα.