



ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ

Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας
ΑΞΟΝΑΣ
ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΤΡΙΤΟΓΕΝΟΥΣ ΤΟΜΕΑ
ΔΡΑΣΗ
«ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ ΕΠΙΧΕΙΡΩ»

Εγχειρίδιο Εισαγωγής Στοιχείων στο Πληροφοριακό Σύστημα του προγράμματος ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ ΕΠΙΧΕΙΡΩ για την υποβολή της Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κτιρίου

Περιεχόμενα

1. Εισαγωγή	3
2. Είσοδος στο Πληροφοριακό Σύστημα	3
2.1 Κεντρική σελίδα	3
Στιγμιότυπο 1 - Κεντρική Σελίδα	3
2.2 Σύνδεση και Αυθεντικοποίηση	4
Στιγμιότυπο 2 - Σύνδεση στην υπηρεσία ως	4
Στιγμιότυπο 3 - Εισαγωγή στοιχείων σύνδεσης χρήστη	4
Στιγμιότυπο 4 - Αυθεντικοποίηση χρήστη	5
3. Κεντρική Οθόνη - Οι Αιτήσεις μου	6
3.1 Οι αιτήσεις μου	6
Στιγμιότυπο 5 - Λίστα αιτήσεων	6
3.2 Ενέργειες - Προσθήκη Στοιχείων Νομιμότητας	6
Στιγμιότυπο 6 - Προσθήκη στοιχείων νομιμότητας	6
3.3 Προσθήκη ψηφιακού κλειδιού βεβαίωσης (Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κτιρίου)	7
Στιγμιότυπο 7 - Στοιχεία Νομιμότητας	7
Στιγμιότυπο 8 - Ηλεκτρονική Ταυτότητα Κτιρίου	7
Στιγμιότυπο 9 - Λήψη στοιχείων Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κτιρίου	8
Στιγμιότυπο 10 - Επιλογή και συσχέτιση Η.Τ.Κ. με Α' Π.Ε.Α.	8
3.4 Έλεγχος Η.Τ.Κ. με Α' Π.Ε.Α.	9
Στιγμιότυπο 11 - Έλεγχος Η.Τ.Κ. με Α' Π.Ε.Α.	9
3.5 Δικαιολογητικά	9
Στιγμιότυπο 12 – Επισύναψη δικαιολογητικών	9
3.6 Υποβολή Στοιχείων	10
Στιγμιότυπο 13 - Υποβολή Στοιχείων και ολοκλήρωση διαδικασίας	10

1. Εισαγωγή

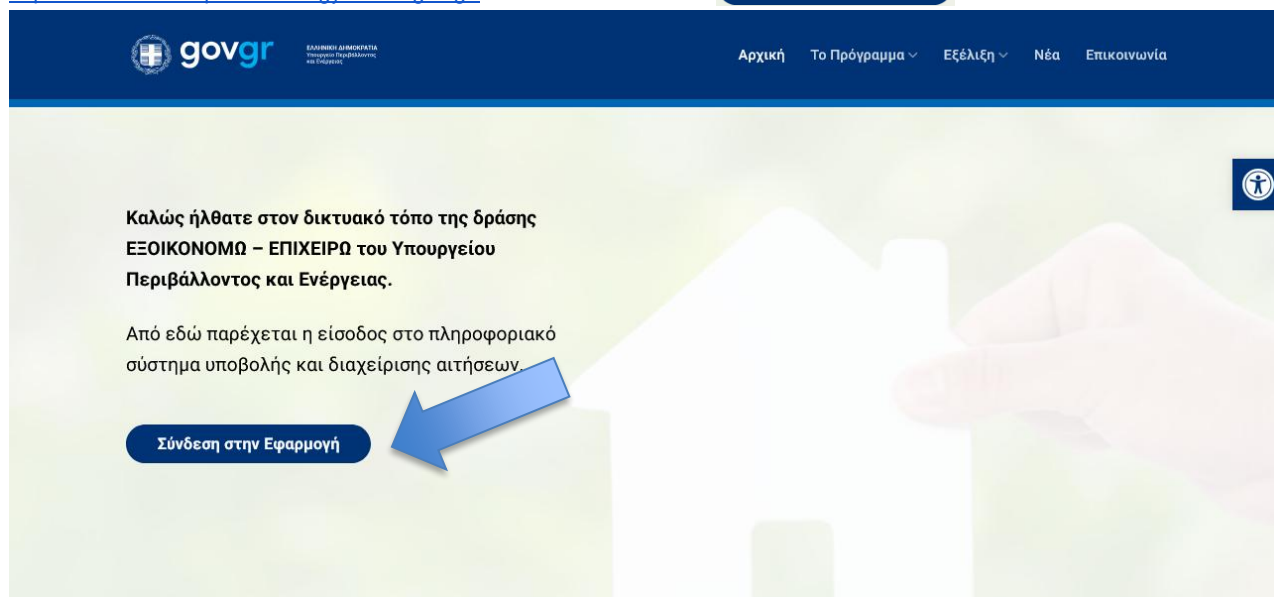
Σκοπός του παρόντος εγχειριδίου είναι η εξοικείωση των χρηστών - Δικαιούχων με την πλατφόρμα του προγράμματος Εξοικονομώ - Επιχειρώ και πιο συγκεκριμένα με τις διαδικασίες που απαιτούνται για την καταχώρηση της Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κτιρίου.

2. Είσοδος στο Πληροφοριακό Σύστημα

2.1 Κεντρική σελίδα

Με τον περιηγητή (browser) της επιλογής σας, επισκεπτεστε τη κεντρική σελίδα του προγράμματος <https://exoikonomoepixeiro.energy-invest.gov.gr/> και κάντε κλικ στο

Σύνδεση στην Εφαρμογή

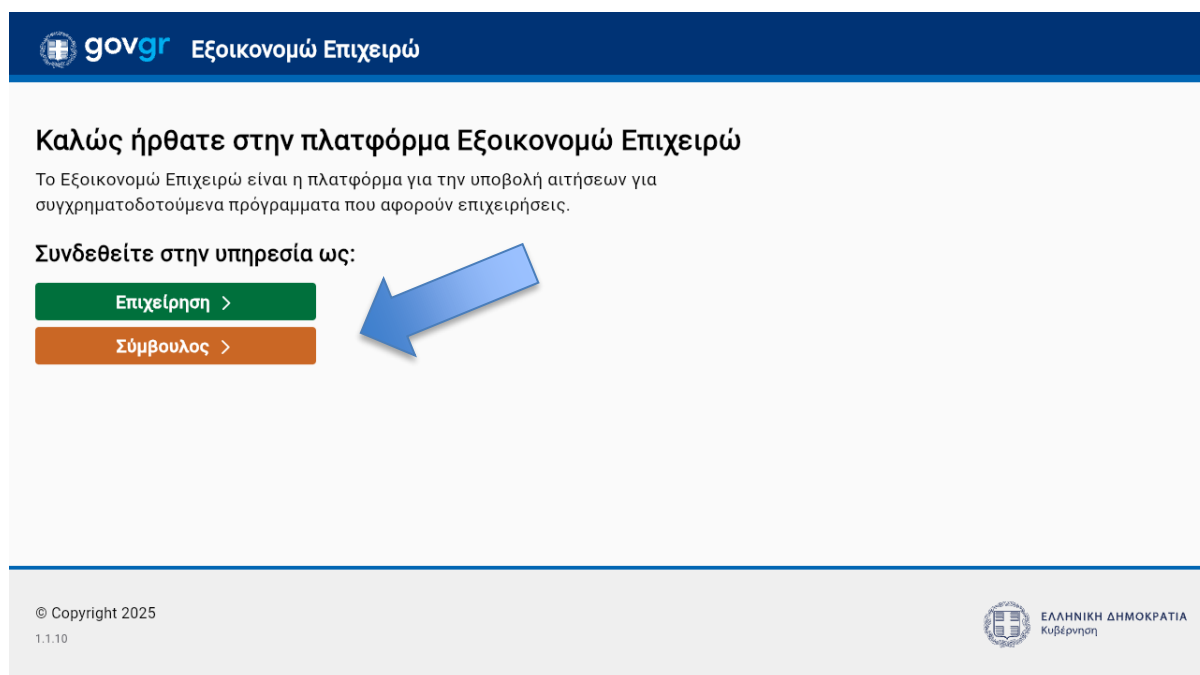


Νέα και ανακοινώσεις

Στιγμιότυπο 1 - Κεντρική Σελίδα

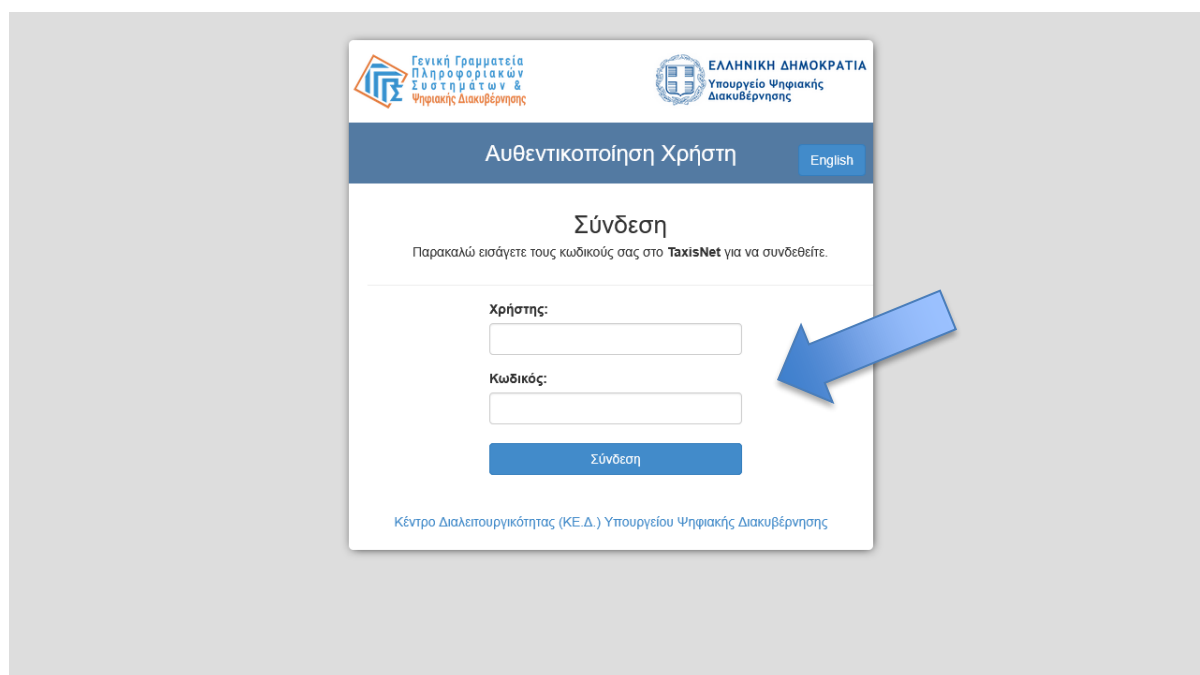
2.2 Σύνδεση και Αυθεντικοποίηση

Κάνετε κλικ στην ανάλογη επιλογή (Επιχείρηση ή Σύμβουλος).



Στιγμιότυπο 2 - Σύνδεση στην υπηρεσία ως

Εισάγετε τα στοιχεία σύνδεσης (διαπιστευτήρια Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων) του χρήστη ώστε να συνδεθείτε.



Στιγμιότυπο 3 - Εισαγωγή στοιχείων σύνδεσης χρήστη

Επιλέγετε «**Συνέχεια**» και πατάτε «**Αποστολή**» για να παραχωρήσετε πρόσβαση στην εφαρμογή, στα βασικά στοιχεία Μητρώου που παρέχονται από το Υπ. Οικονομικών και διαχειρίζεται η Α.Α.Δ.Ε.

Γενική Γραμματεία
Πληροφοριακών
Συστημάτων &
Ψηφιακής Διακυβέρνησης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Ψηφιακής
Διακυβέρνησης

Αυθεντικοποίηση Χρήστη English

Σας ενημερώνουμε ότι για το σκοπό της ηλεκτρονικής ταυτοποίησής σας, η εφαρμογή **ΥΠΕΝ-ΠΣ Εξοικονομώ-Επιδιώκω στον τριτογενή τομέα** θα αποκτήσει πρόσβαση στα βασικά στοιχεία Μητρώου (ΑΦΜ, Όνομα, Επώνυμο, Πατρώνυμο, Μητρώνυμο, Έτος Γέννησης) που παρέχονται από το φορολογικό μητρώο του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ που διαχειρίζεται η Α.Α.Δ.Ε.

☐ Επιστροφή ☒ Συνέχεια

Αποστολή

Στιγμιότυπο 4 - Αυθεντικοποίηση χρήστη

3. Κεντρική Οθόνη - Οι Αιτήσεις μου

3.1 Οι αιτήσεις μου

Ο Χρήστης, κατά την επιτυχή είσοδο του στο Πληροφοριακό Σύστημα, εισέρχεται στην Κεντρική σελίδα, όπου παρουσιάζονται σε μορφή πίνακα, οι αιτήσεις του.

govgr Εξοικονομώ Επιχειρώ					
Οι αιτήσεις μου					
Με την ολοκλήρωση της αξιολόγησης, στη στήλη «Ενέργειες» εμφανίζεται η επιλογή «Αξιολόγηση - Αποτελέσματα». Επιλέξτε την συγκεκριμένη ενέργεια για να ενημερωθείτε σχετικά με το πόρισμα της αξιολόγησης και να προχωρήσετε στο επόμενο βήμα. Στην περίπτωση αίτησης «Προς Απόρριψη» και εφόσον επιθυμείτε να υποβάλλετε ένσταση, στη στήλη «Ενέργειες» επιλέξτε «Ένσταση».					
Ως Ωφελούμενος			Ως Σύμβουλος		
Πρόγραμμα	Κωδικός Αίτησης	Ημ/νία δημιουργίας	Ημ/νία υποβολής	Κατάσταση	Ενέργειες
Εξοικονομώ - Επιχειρώ		02/04/2024 13:00:23	30/07/2024 13:52:20	Σε έλεγχο νομιμότητας	→

Στιγμιότυπο 5 - Λίστα αιτήσεων

3.2 Ενέργειες - Προσθήκη Στοιχείων Νομιμότητας

Ο χρήστης εντοπίζει την αίτηση που τον ενδιαφέρει στον πίνακα και επιλέγει το σχετικό εικονίδιο «Ενέργειών» (βελάκι δεξιά). Από το αναδυόμενο μενού επιλέγει την ενέργεια «Προσθήκη στοιχείων νομιμότητας».

Πρόγραμμα	Κωδικός Αίτησης	Ημ/νία δημιουργίας	Ημ/νία υποβολής	Κατάσταση	Ενέργειες
Εξοικονομώ - Επιχειρώ		13:00:23	13:52:20	Έλεγχος νομιμότητας	→
Εξοικονομώ - Επιχειρώ		02/04/2024 13:00:23	30/07/2024 13:52:20	Έλεγχος Νομιμότητας	→

- Προβολή
- Διαγραφή συμβούλου
- Λήψη αίτησης
- Προσθήκη στοιχείων νομιμότητας
- Προβολή Στοιχείων Υπαγωγής

Στιγμιότυπο 6 - Προσθήκη στοιχείων νομιμότητας

3.3 Προσθήκη ψηφιακού κλειδιού βεβαίωσης (Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κτιρίου)

Στην παρακάτω οθόνη, ο χρήστης επιλέγει το εικονίδιο «Επεξεργασίας»



που βρίσκεται στο πλαίσιο

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ για την προσθήκη της Η.Τ.Κ.

govgr Εξοικονομώ Επιχειρώ

Στοιχεία Νομιμότητας / Εξοικονομώ Επιχειρώ /

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

Κωδικός ΗΤΚ	μ² ΗΤΚ	Διεύθυνση ΗΤΚ	Κωδικός ΠΕΑ	μ² ΠΕΑ	Διεύθυνση ΠΕΑ	Ενέργειες

Προσθήκη +

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

A/A	Τίτλος	Αρχείο	Ημερομηνία	Ενέργειες

Παρακαλώ συμπληρώστε όλες τις διαθέσιμες γραμμές και στην συνέχεια προχωρήστε σε "Προσθήκη" νέας γραμμής..

Προσθήκη +

Στιγμιότυπο 7 - Στοιχεία Νομιμότητας

Στη συνέχεια, εισάγει στο πεδίο Κωδικός ΗΤΚ, το **Κλειδί Βεβαίωσης**, που βρίσκεται στην τελευταία σελίδα του **Πιστοποιητικού Πληρότητας Ταυτότητας Κτιρίου/Διηρημένης Ιδιοκτησίας**, και πατάει **Λήψη στοιχείων**.

govgr Εξοικονομώ Επιχειρώ

Στοιχεία Νομιμότητας

Ηλεκτρονική Ταυτότητα Κτιρίου

Κωδικός ΗΤΚ

μ² ΗΤΚ

Διεύθυνση ΗΤΚ

Κωδικός ΠΕΑ

μ² ΠΕΑ

Διεύθυνση ΠΕΑ

Λήψη στοιχείων

Παρουσιάστηκε σφάλμα κατά την λήψη της ΗΤΚ...

Ακύρωση Προσθήκη

Στιγμιότυπο 8 - Ηλεκτρονική Ταυτότητα Κτιρίου

Το πληροφοριακό σύστημα, θα συνδεθεί με το Ηλεκτρονικό Μητρώο Ταυτότητας Κτιρίου και θα εμφανίσει την τιμή των τετραγωνικών μέτρων των κύριων χώρων (m² ΗΤΚ) που αντιστοιχούν στο Κλειδί Βεβαίωσης του Πιστοποιητικού Πληρότητας Ταυτότητας Κτιρίου/Διηρημένης Ιδιοκτησίας και την Διεύθυνση, που έχετε εισάγει.

Στιγμιότυπο 9 - Λήψη στοιχείων Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κτιρίου

Στη συνέχεια, ο χρήστης επιλέγει από το αναδυόμενο μενού «**Κωδικός ΠΕΑ**» τον **κωδικό του Π.Ε.Α. που αντιστοιχεί στην ΗΤΚ**, ο οποίος έχει εκδοθεί και αναρτηθεί κατά τη φάση υποβολής της αίτησης. Με την επιλογή αυτή, το πεδίο «m² ΠΕΑ» συμπληρώνεται αυτόματα με την τιμή των τετραγωνικών μέτρων της ωφέλιμης επιφάνειας του επιλεγμένου Π.Ε.Α.. Η διαδικασία ολοκληρώνεται πατώντας **Προσθήκη**. Σε περίπτωση που η υποβληθείσα αίτηση περιλαμβάνει πολλαπλά Π.Ε.Α. (ή Ενεργειακό Έλεγχο) ακολουθήστε την ίδια διαδικασία, προσθέτοντας και συσχετίζοντας την/τις εκάστοτε Η.Τ.Κ. με το/τα αντίστοιχο/α αναρτημένο/α Α' Π.Ε.Α. (ή Ενεργειακό Έλεγχο). Επισημαίνεται ότι, το Πιστοποιητικό Πληρότητας Ταυτότητας Κτιρίου/Διηρημένης Ιδιοκτησίας **πρέπει να είναι σε ισχύ** κατά την υποβολή του Κλειδιού Βεβαίωσης. Πιστοποιητικό Πληρότητας Ταυτότητας που δεν είναι σε ισχύ δεν καταχωρείται.

Στιγμιότυπο 10 - Επιλογή και συσχέτιση Η.Τ.Κ. με Α' Π.Ε.Α.

3.4 Έλεγχος Η.Τ.Κ. με Α' Π.Ε.Α.

Με την προσθήκη των στοιχείων της Η.Τ.Κ. και τον συσχετισμό της με το αντίστοιχο Α' Π.Ε.Α., εφαρμόζεται έλεγχος ότι η επιφάνεια κυρίων χώρων της ΗΤΚ είναι μεγαλύτερη ή ίση από το μέγεθος της ωφέλιμης επιφάνειας, με αποδεκτή απόκλιση μετρήσεων έως 2%. Σε περίπτωση μη αποδεκτής απόκλισης, θα εμφανιστεί σχετικό μήνυμα, δίχως αυτό να απαγορεύει την υποβολή της ΗΤΚ προς έλεγχο.

gov.gr Εξοικονομώ Επιχειρώ

Στοιχεία Νομιμότητας / Εξοικονομώ Επιχειρώ /

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

Κωδικός ΗΤΚ	m² ΗΤΚ	Διεύθυνση ΗΤΚ	Κωδικός ΠΕΑ	m² ΠΕΑ	Διεύθυνση ΠΕΑ	Ενέργειες
61	100	ΑΘΗΝΑ, Αθηναίων, ΝΙΚΗΣ 4, 12332	00XXXXXX0XXXXX05	102.3	Address6	

Βάσει των καταχωρημένων τιμών προκύπτει μη αποδεκτή απόκλιση επιφάνειας κυρίων χώρων της ΗΤΚ σε σχέση με την ωφέλιμη επιφάνεια του ΠΕΑ (αποδεκτή απόκλιση μετρήσεων 2%)

Προσθήκη +

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

A/A	Τίτλος	Αρχείο	Ημερομηνία	Ενέργειες

Προσθήκη +

Στιγμιότυπο 11 - Έλεγχος Η.Τ.Κ. με Α' Π.Ε.Α.

3.5 Δικαιολογητικά

Επιπλέον, παρακαλείστε να αναρτήσετε τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, όπως αυτά ορίζονται στον ισχύοντα [Οδηγό Εφαρμογής του Προγράμματος](#) (σελ. 31, παράγρ. 2), εξαιρουμένων των δικαιολογητικών που έχουν ήδη υποβληθεί κατά τη φάση υποβολής της αίτησης και δεν έχουν τροποποιηθεί.

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

A/A	Τίτλος	Αρχείο	Ημερομηνία	Ενέργειες

Προσθήκη +

Στιγμιότυπο 12 – Επισύναψη δικαιολογητικών

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

Κωδικός ΗΤΚ	m² ΗΤΚ	Διεύθυνση ΗΤΚ	Κωδικός ΠΕΑ	m² ΠΕΑ	Διεύθυνση ΠΕΑ	Ενέργειες
						 

Προσθήκη +

Προσθήκη Δικαιολογητικού

Δεν έχετε επιλέξει αρχείο

Επιλογή αρχείου

Ακύρωση

Προσθήκη

A/A	Τίτλος	Αρχείο	Ημερομηνία	Ενέργειες
				 

Προσθήκη +

3.6 Υποβολή Στοιχείων

Για την ολοκλήρωση της διαδικασίας Ανάρτησης της Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κτιρίου, πατήστε **Υποβολή Στοιχείων**.

govgr Εξοικονομώ Επιχειρώ

Στοιχεία Νομιμότητας / Εξοικονομώ Επιχειρώ /

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

Κωδικός ΗΤΚ	m² ΗΤΚ	Διεύθυνση ΗΤΚ	Κωδικός ΠΕΑ	m² ΠΕΑ	Διεύθυνση ΠΕΑ	Ενέργειες
100	11111	ΑΘΗΝΑ, Αθηναιων, ΝΙΚΗΣ 4,	00XXXXXXXXXXXX06	47.05	Address6	 
110	12345	ΑΘΗΝΑ, Αθηναιων, ΝΙΚΗΣ 4,	00XXXXXXXXXXXX0X	150		 
100	12345	ΑΘΗΝΑ, Αθηναιων, ΝΙΚΗΣ 4,	00XXXXXXXXXXXX0X	150		 

Προσθήκη +

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

A/A	Τίτλος	Αρχείο	Ημερομηνία	Ενέργειες
				 

Προσθήκη +

Ημερομηνία	Μήνυμα
21/07/2025 13:17:32	Μήνυμα από Διαχειριστή!!!!
17/07/2025 10:49:07	Καταχώρηση στοιχείων νομιμότητας

Υποβολή Στοιχείων

Στιγμιότυπο 13 - Υποβολή Στοιχείων και ολοκλήρωση διαδικασίας